

Melléklet a 2000. évi XCVI. törvényhez

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő
(polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és
gyermekei számára**

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó: *

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: Borján Péter József

3. A házas-/élettárs neve:

4. A gyermek neve:

A) Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Kőszárhegy

b) Az ingatlan területnagysága: 1342 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): udvar és kert

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület
alapterülete: lakóház 142 m²

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): családi ház

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlet stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): adásvétel 1999

2.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Kőszárhegy

b) Az ingatlan területnagysága: 1397 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): udvar és kert

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület
alapterülete: lakóház 120 m²

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): családi ház

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlet stb.): tulajdonos

* A nem kívánt szöveg törölendő.

Dátum: 2026. január 26.

A kitöltő aláírása: ...B. P......

A képviselő aláírása: ...B. P......

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/4

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): öröklés 2009

3.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Kőszárhegy

b) Az ingatlan területnagysága: 895 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): kivett beépítetlen terület

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): telek

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): adásvétel 2015

4.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Kőszárhegy

b) Az ingatlan területnagysága: 2 493 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): kivett beépítetlen terület

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): telek

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): adásvétel 2016

5.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Kőszárhegy

b) Az ingatlan területnagysága: 1366m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): kivett beépítetlen terület

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): telekingatlan

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): adásvétel 2020

6.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Kőszárhegy

b) Az ingatlan területnagysága: 0,8009 ha

Dátum: 2026. január 26.

A kitöltő aláírása: ......

A képviselő aláírása: ......

- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): zártkert, mezőgazdasági művelés
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): adásvétel 2020

7.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Kőszárhegy
- b) Az ingatlan területnagysága: 4,4302 ha
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): szántó, mezőgazdasági művelés
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): adásvétel 2014

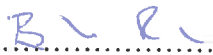
8.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Jenő
- b) Az ingatlan területnagysága: 1,4423 ha
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): belterület, mezőgazdasági művelés
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): adásvétel 2018

9.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Polgárdi
- b) Az ingatlan területnagysága: 0,3175 ha
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): zártkerti művelés alól kivett terület, mezőgazdasági művelés
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

Dátum: 2026. január 26.

A kitöltő aláírása: A képviselő aláírása: 

- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): adásvétel 2020

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

a) személygépkocsi:

Ford Focus (2004)

a szerzés ideje, jogcíme: 2008, adásvétel

b) személygépkocsi:

Suzuki Swift2 (2009)

a szerzés ideje, jogcíme: 2021, adásvétel

Peugeot 307 (2005)

a szerzés ideje, jogcíme: 2024, adásvétel

c) tehergépjármű, autóbusz:

Mezőgazdasági gépek és eszközök:

MTZ 50 (1976) és munkaeszközei,

a szerzés ideje, jogcíme: 2017, adásvétel

EPPLE M960 kombajn (1972),

a szerzés ideje, jogcíme: 2017, adásvétel

MTZ BO EO KOTRO (1978)

a szerzés ideje, jogcíme: 2017, adásvétel

MTZ 82 (1997) és munkaeszközei,

a szerzés ideje, jogcíme: 2024, adásvétel

d) motorkerékpár:

2. Vízi vagy légi jármű:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori képviselői alapidj hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

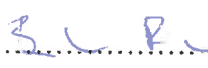
megnevezés: SIGNAL IDUNA életbiztosítás

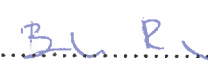
névérték, biztosítási összeg: 5 000 000 Ft

6. Takarékpénztárban elhelyezett megtakarítás:

7. A mindenkori képviselői alapidj hathavi összegét meghaladó készpénz:

Dátum: 2026. január 26.

A kitöltő aláírása: 

A képviselő aláírása: 

8. Az összességében a mindenkori képviselői alapidj hathavi összegét meghaladó pénzintézeti számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:
9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori képviselői alapidj hathavi összegét meghaladja:

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzintézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): 0 Ft
2. Pénzintézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): 8.900.000 Ft
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: 0 Ft

IV. Egyéb közlendők

Dátum: 2026. január 26.

A kitöltő aláírása: 

A képviselő aláírása: 

B) Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása:

Munkahelye:

Szünetelteti-e foglalkozását: igen nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme:

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése:

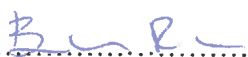
b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege:

Dátum: 2026. január 26.

A kitöltő aláírása: 

A képviselő aláírása: 

C) Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: 4nX Informatikai, Kereskedelmi, Szolgáltató Kft.
2. Gazdasági társaság formája: Korlátolt Felelősségű Társaság
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): tulajdonos
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: 100%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 100%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: ügyvezető

Dátum: 2026. január 26.

A kitöltő aláírása:

A képviselő aláírása: