



Iktatószám:

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Kőszárhegy Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. december 11. napján 17.00 órakor a Vitéz Szabó István Művelődési Ház nagytermében megtartott közmeghallgatásáról.

Jelen vannak:

Gáspár Csaba	alpolgármester
Irsa-Borján Dóra	képviselő
Nagy Gábor	képviselő
Nász Balázs	képviselő
Sebestyén Kornélia	képviselő

Meghívottak:

Tóth Zoltán	jegyző
Boldogné Orbán Katalin	jegyzőkönyvvezető

Lakosság részéről: Jelenléti ív szerint

Távol maradt:

Borján Péter	polgármester
Szentes János	képviselő

Gáspár Csaba alpolgármester:

Tisztelettel köszönti a megjelent lakosokat. Külön köszönti a megjelent képviselőket, Tóth Zoltán jegyzőt és hivatali kollégáit. Elmondja, hogy Borján Péter polgármester úr akadályoztatása miatt a mai ülést ő vezeti. Elmondja továbbá, hogy a Képviselő-testület évente egy alkalommal közmeghallgatást tart, melyre 2025. évben a mai napon kerül sor. Tájékoztatja a megjelent lakosokat, hogy a közmeghallgatás is egy testületi ülés, melynek formai követelményei vannak. Ennek megfelelően megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes. Kettő fő jegyzőkönyv hitelesítő személyt kijelöl, akik az ülésről készült jegyzőkönyv tartalmát aláírásukkal hitelesítik majd. Jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolja Nagy Gábor képviselőt és Irsa-Borján Dóra képviselőt. Megkérdezi Nagy Gábor képviselőt és Irsa-Borján Dóra képviselőt, hogy megválasztásuk esetére a hitelesítői feladatot vállalják-e?

Nagy Gábor képviselő:

„Igen, vállalom.”

Irsa-Borján Dóra képviselő:

„Igen, vállalom.”

Gáspár Csaba alpolgármester:

Szavazásra teszi fel a kérdést, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület jegyzőkönyv hitelesítőnek Nagy Gábor képviselőt válassza, az kézfelemeléssel szavazzon.

Kőszárhegy Község Önkormányzat Képviselő-testületének jelenlévő 5 fő képviselője 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:



**Kőszárhegy Község Önkormányzat Képviselő-testületének
205/2025. (XII. 11.) határozata**

Nagy Gábor képviselő jegyzőkönyv-hitelesítőnek történő megválasztásáról

Kőszárhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Nagy Gábor képviselőt jegyzőkönyv hitelesítőnek megválasztja.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző (rögzítésért)

Gáspár Csaba alpolgármester:

Szavazásra teszi fel a kérdést, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület jegyzőkönyv hitelesítőnek Irsa-Borján Dóra képviselőt válassza, az kézfelemeléssel szavazzon.

Kőszárhegy Község Önkormányzat Képviselő-testületének jelenlévő 5 fő képviselője 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Kőszárhegy Község Önkormányzat Képviselő-testületének
206/2025. (XII. 11.) határozata**

Irsa-Borján Dóra képviselőt jegyzőkönyv-hitelesítőnek történő megválasztásáról

Kőszárhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Irsa-Borján Dóra képviselőt jegyzőkönyv hitelesítőnek megválasztja.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző (rögzítésért)

Gáspár Csaba alpolgármester:

Ismerteti a közmeghallgatás napirendjét.

KÖZMEGHALLGATÁS NAPIRENDJE:

1. Tájékoztató az önkormányzat 2025. évben elvégzett feladatokról, és a 2026. évi tervekről

Előterjesztő: Borján Péter polgármester

2. Lakosság tájékoztatása a lakóhelyi környezet állapotáról

Előterjesztő: Borján Péter polgármester

3. Egyebek, bejelentések

Gáspár Csaba alpolgármester:

Szavazásra teszi fel a kérdést: aki a javasolt napirendi pontokat elfogadja, az kézfeltartással szavazzon:

Kőszárhegy Község Önkormányzata Képviselő-testületének jelenlévő 5 fő képviselője 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Kőszárhegy Község Önkormányzata Képviselő-testületének
207/2025. (XII.11.) határozata**

a javasolt napirendi pontok elfogadásáról



Kőszárhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendre vonatkozó javaslatot megtárgyalta és a javasolt napirendi pontokat elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

NAPIRENDEK MEGTÁRGYALÁSA

1. Tájékoztató az önkormányzat 2025. évben elvégzett feladatokról, és a 2026. évi tervekről

Gáspár Csaba alpolgármester:

Elmondja, hogy tájékoztatásként az önkormányzati fejlesztésekről és a hivatali szolgáltatás tevékenységéről igyekszik egy összefoglalót elmondani. Majd a következő napirendi pontban beszél a lakóhelyi környezet állapotáról.

Az Élhető települések felhívásra nyert pályázat keretében ingyenesen használható parkolási infrastruktúra kialakítása, 28 db parkoló építése valósult meg az idei évben. Az ingyenesen kialakítani kívánt parkoló a művelődési háznál helyezkedik el, mely egyben a faluközpont is. A parkolók forgalomba helyezésére az engedélyt a Kormányhivataltól megkapta az önkormányzat, a parkolókat már lehet használni. A pályázatban közmű kiváltás is megvalósul majd, mellyel kapcsolatban közbeszerzési eljárás kerül kiírásra. A megvalósítás tervezett dátuma 2027. tavasz.

Turisztikai pályázat keretében elkészült a Tanösvényhez közeli területen parkoló és vizesblokk kialakítása. A pályázat további része, mint a Tanösvény és Kőpark területén további információs táblák kihelyezése, padok, asztalok, hulladékgyűjtő elhelyezése, weboldal kialakítása, 2026. évben tervezett megvalósulni. Az önkormányzat a Magyar Falu Program keretében ismét fejleszti az Óvoda utcában lévő játszóteret, melynek megvalósítása 2026. tavaszán várható. Az önkormányzat a Honvéd utca és Nyírfu utca fejlesztésére is nyert pályázatot, a projekt megvalósításának kezdete szintén 2026. év tavasza. Van két nyertes pályázat, melyben a művelődési ház energetikai fejlesztése, illetve a régi orvosi rendelő átalakítása, felújítása valósulna meg, azonban mindkét pályázathoz szükséges lenne önerőt biztosítani, melynek egyelőre a fedezetét nem látni.

Az önkormányzat pénzügyi helyzetével kapcsolatban tájékoztatást ad, hogy 2025. évben jelentős iparűzési adó került beszedésre az önkormányzat részéről, azonban szolidaritási adó és iparűzési adó növekmény címen annak nagyrésze elvonásra került. Az iparűzési adó növekmény címen elvont összeg előre nem volt látható, így ennek ismeretében nehéz költségvetést tervezni. A 2026-os évre 30 millió forinttal tud átfordulni az önkormányzat költségvetése, azonban tudni kell, hogy az első három hónapban finanszírozás nincs, ebből kell majd megoldani a kiadásokat.

A hivatal működésével kapcsolatban elmondja, hogy Füle Község Önkormányzata és Kőszárhegy Község Önkormányzat létrehozta a 2025. január 1-vel induló Fülei Közös Önkormányzati Hivatalt. Kőszárhegyen kirendeltségként működik az önkormányzat. A hivatalt Tóth Zoltán jegyző vezeti. Kőszárhegyen a hivatali ügyek mellett a pályázati munkában és a beruházások lebonyolításában aktívan részt vesznek a kollégák. A hivatali munkaidő még mindig a 2024-ben átszervezettek szerint, négynapos munkarendben működik. A hét első négy napján hosszabb a munkaidő, pénteken viszont zárva tart a hivatal. A művelődési házban két alkalmazott dolgozik napi 4 órában közösségsszervezőként, akik elismerő munkája látszik az adventi dekorációk elkészítésében, valamint a kulturális programok szervezésében.

Nagy Gábor képviselő:

A karácsonyi dekorációk készítésében Gáncs Marikának is köszönettel tartozik az önkormányzat, aki sokat segített a közösségsszervezőknek a díszítésben.



Gáspár Csaba alpolgármester:

Felkéri a jegyző urat, hogy a hivatal működésével kapcsolatban egészítse ki az általa elmondottakat.

Tóth Zoltán jegyző:

Elmondja, hogy 2025. január 1-én alakult meg a Fülei Közös Önkormányzati Hivatal, tekintettel arra, hogy Jenő Község Önkormányzat a Jenői Közös Önkormányzati Hivatalból kivált. Jenő Község Önkormányzatával a pénzügyi elszámolás még nem zárult le, de bízik benne, hogy hamarosan rendeződik az elszámolás. Megemlíti, hogy Kőszárhegyen az adóhatóság munkáját el kell ismerni, a kollégánál tapasztalt, munkáját jól végzi, közel 10 millió forint plusz bevételt generált a kirendeltségnél.

Gáspár Csaba alpolgármester:

Mivel a tájékoztatóval kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, ezért a következő napirendet ismerteti.

2. Lakosság tájékoztatása a lakóhelyi környezet állapotáról

Gáspár Csaba alpolgármester:

A környezeti állapot kapcsán három területről esne szó. A Szár-hegy és a bánya helyzete, a Fő út forgalmi helyzete és az ipari terület működése.

A bánya tevékenységét jogszabályilag befolyásolni nem tudja az önkormányzat. A bánya szomszédságában nagyjából tizenöt hektár terület került az önkormányzat tulajdonába, melyen található a tanösvény, kőpark, melynek fejlesztése, bővítése pályázati forrásokból jelenleg is zajlik. Kedvelt pihenőhely, de azzal sajnos együtt kell élniük a Kőszárhegyen lakóknak, hogy nem a teljes hegy van a falu tulajdonában. Bízunk abban, hogy ezek a területek hosszú távon megmaradnak természeti területeknek.

A 7-es főút nagy átmenő forgalma folyamatos zavaró hatású, különösen az út mentén lakók számára, ebben lényeges változás nincs. Évszaktól függően naponta 10-15.000 jármű halad át a településen. Elmondja, hogy a testület Kőszárhegy Fő úton való biztonságosabb közlekedés érdekében az elhaladó járművek közlekedést lassító tábla kihelyezését tartotta indokoltnak, 1db tábla megvásárlásáról, kihelyezéséről döntött, mely tábla a Fő úton Polgárdi irányából a településre érve kihelyezésre is került.

Az iparterület, mint említendő harmadik terület kapcsán elmondható, hogy az iparterületen jelenleg sem működik olyan üzem, amely zavaró kibocsátást végezne.

Mivel kérdés, indítvány nem volt, szavazásra teszi fel a kérdést, aki a lakóhelyi környezet állapotáról tett lakossági tájékoztatással egyetért, az kézfeltartással szavazzon:

Kőszárhegy Község Önkormányzata Képviselő-testületének jelenlévő 5 fő képviselője 5 igen szavazattal, 0 nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Kőszárhegy Község Önkormányzata Képviselő-testületének
208/2025. (XII.11.) határozata**

lakosság tájékoztatása a lakóhelyi környezet állapotáról

Kőszárhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a környezet állapotáról szóló lakossági tájékoztatást elfogadja.

Felolvas: polgármester



Határidő: azonnal

3. Tájékoztatások, egyébek

Gáspár Csaba alpolgármester:

Elmondja, most szeretne lehetőséget biztosítani a jelenlévő lakosoknak, hogy közügyekben kérdést tegyenek fel a képviselő testület felé, esetleg javaslattal, felvetéssel éljenek.

Papp Mihály lakos:

Tudomása szerint minden településen telepítenek bank automatát. Kérdése, hogy Kőszárhegyen mikor és hol lesz telepítve ATM?

Gáspár Csaba alpolgármester:

Elmondja, hogy ATM telepítése jelenleg van folyamatban, az ERSTE bank telepíti az automatát a Kőszárhegy Fő út 116. szám alatt lévő Gazdaboltnál. Az ATM-et a holnapi naptól elviekben lehet használni.

Papp Mihály lakos:

Köszöni a választ. Elmondja, hogy az alpolgármester úr tájékoztatójában szó esett a Fő út forgalmáról. Tudomása van arról, hogy a fő utak egyes szakaszait fizetőkötelessé lehet tenni a kamionforgalom számára. Megkérdezi, hogy a Kőszárhegy Fő útra is lehetne-e ezt a fizetési kötelezettséget alkalmazni?

Gáspár Csaba alpolgármester:

A Kőszárhegy Fő út nem önkormányzati tulajdonú út, így arra nincs lehetőség, hogy az önkormányzat fizetési kötelezettséget állapítson meg az út használatáért. Viszont van jogszabályi tervezet arra vonatkozóan, hogy a fő utakon mindenhol fizetőssé teszik a használatot.

Papp Mihály lakos:

Véleménye szerint jó lenne, ha a jogszabályi tervezet megvalósulna, akkor javulna a Fő út forgalma.

Gáspár Csaba alpolgármester:

Megkérdezi, a lakosság, illetve a testületi tagok részéről van-e egyéb kérdés, indítvány?

Nagy Gábor képviselő:

Szeretné megköszönni a képviselő-testület nevében is a hivatali dolgozók, jegyző munkáját.

Gáspár Csaba alpolgármester:

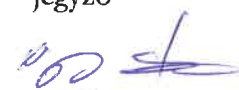
Mivel több lakossági kérdés, észrevétel, javaslat nem volt, ezért megköszöni a türelmet, a képviselők és a megjelentek munkáját, és a közmeghallgatást 17:35 órakor bezárta.


Gáspár Csaba
alpolgármester


Irsa-Borján Dóra
képviseelő




Tóth Zoltán
jegyző


Nagy Gábor
képviseelő

