

[Jogszabálykereső](#)
[Önkormányzati rendeletek](#)
[Indokolások Tára](#)
[Nemzetközi szerződések](#)
[Jogszabályfordítások](#) / [Translated legislation](#)

Kőszárhegy Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2023. (XI. 14.) önkormányzati rendelete

a közterületek használatáról

Hatályos: 2023. 12. 16

Kőszárhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló [1997. évi LXXVIII. törvény 54. § \(5\) bekezdésében](#) kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló [2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § \(1\) bekezdés 2. pontjában](#) meghatározott feladatkörében eljárva, a helyi sajátosságokra való tekintettel a következő rendeletet alkotja:

- 1. §** (1) E rendelet alkalmazásában közterület az épített környezet alakításáról és védelméről szóló [1997. évi LXXVIII. törvény 2. § 13. pontjában](#) meghatározott terület.
- (2) E rendelet alkalmazása szempontjából üzemképtelen jármű:
- a) a hatósági engedéllyel vagy jelzéssel nem rendelkező jármű, amely egyébként közúti forgalomban csak ilyen engedéllyel és jelzéssel vehet részt,
- b) baleset során megsérült és elhagyott jármű,
- c) műszaki állapotánál fogva közlekedésre alkalmatlan jármű.
- 2. §** Kőszárhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a közterület használatlalt kapcsolatos önkormányzat hatósági ügyekben eljárjon.
- 3. §** A közterületet rendeltetésétől eltérő használatához a polgármester önkormányzati hatósági jogkörben hozott közterület-használati engedélye és a közterület-használati díj megfizetése szükséges.
- 4. §** Közterület-használati engedélyt kell kérni:
- a) a közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, üzleti védőtető, hirdető berendezés, cég- és címtábla elhelyezésére,
- b) mobil elárusító fülke, pavilon ideiglenes elhelyezésére,
- c) önálló hirdető-berendezések, figyelmeztető- és tájékoztató táblák elhelyezésére,
- d) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék, valamint tüzelő- és egyéb ömlesztett anyag közterülete 7 napot meghaladó ideiglenes elhelyezésére,
- e) alkalmi árusításra
- f) mozgóárusításra,
- g) kiállítás, alkalmi vásár, sport- vagy kulturális rendezvény céljára,
- h) vendéglátó-ipari előkert, kitelepülés céljára, üzleti szállítást, illetve rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezésére,
- i) üzlettel rendelkező kereskedők részére az üzlet homlokzatával érintkező közterületen árusításra és árubemutatásra,
- j) üzemképtelen jármű 7 napon túli tárolására,
- k) cirkuszi és mutatványos tevékenység céljára,
- az e rendeletben meghatározott közterület igénybevétele esetén.

A közterület-használat engedélyezése

- 5. §** (1) A közterület-használat engedélyezése iránti eljárás e rendelet [1. mellékletében](#) rögzített kérelemre indul. A közterület-használati engedély iránti kérelmet a közterületet igénybe vevő nyújtja be. A közterület-használati engedély iránti kérelmet a közterület használat tervezett időpontja előtt legalább 8 nappal kell benyújtani.
- (2) Építési tevékenységhez szükséges állványzat, egyéb műszaki berendezés, építőanyag törmelék elhelyezéséhez a közterület-használati engedély iránti kérelmet a kivitelező, vagy a kivitelezés alatt álló ingatlan tulajdonosa nyújtja be a kivitelezési munkák megkezdése előtt legalább 8 nappal.
- (3) Közterületen álló üzemképtelen jármű tárolására a közterület-használati engedély legfeljebb 30 napra adható ki.
- 6. §** (1) A polgármester a közterület-használati engedélyt
- a) ideiglenes jelleggel, meghatározott idő elteltéig, vagy
- b) megállapított feltétel bekövetkezéséig, vagy
- c) határozott időre állandó jellegű használatához adja ki.
- (2) Nem adható ki közterület-használati engedély
- a) közlekedés biztonságát veszélyeztető berendezések és anyagok elhelyezéséhez,
- b) bűzös, tűz- és robbanásveszélyes tevékenység gyakorlásához (kivéve rendezvényhez kapcsolódó tűzijáték),
- c) jármű iparszerű javításához,
- d) zöldterületre, ha a közterület-használat az ott lévő növényállomány károsítását eredményezné, kivéve a területen húzódó közművek javításához, létesítéséhez nélkülözhetetlen munkálatokat,
- e) szeszes ital árusításra, kivéve az eseti rendezvényeken történő vendéglátóipari szolgáltatás keretében történő árusítást,
- f) teher- és áruszállításra szolgáló gépjármű, autóbusz közterületen történő tárolására.
- (3) A közterület-használati engedély tartalmazza
- a) a közterület-használatára jogosult nevét, lakó- és telephelyének címét,
- b) közterület igénybevételeének célját és időtartamát,
- c) a közterület-használat helyének, módjának, mértékének és feltételeinek pontos meghatározását,
- d) a közterület-használati engedély megszűnése, megszüntetése, vagy visszavonása esetére az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség kikötését,
- e) a közterület-használati díj mértékét és befizetésének módját, a díjfizetés elmulasztásának esetén annak jogkövetkezményeit, közterület-használati díj mentesség esetén annak okát.
- 7. §** (1) Megszűnik a közterület-használat:
- a) az engedélyben meghatározott idő elteltével,
- b) az engedélyben meghatározott feltétel bekövetkeztével,
- c) az engedélyes halálával, jogutód nélküli megszűnésével.
- (2) Meg kell szüntetni a közterület használatot, ha
- a) az engedélyes által a közterületen folytatott tevékenységre jogosító okirat érvényességének megszűnésével,
- b) a közterületet az engedélyes az engedélytől eltérően használja,
- c) a használatot másnak átengedi,
- d) a közterület-használati díjat az engedélyben meghatározott időpontig nem fizeti meg, vagy
- e) a közterület-használat feltételeit a bírló nem teljesíti.

A közterület-használati díj mértéke, megfizetésének módja

- 8. §** (1) Az engedélyes a közterület használatért közterület-használati díj megfizetésére köteles. A díj mértékét a [2. melléklet](#) tartalmazza. A fizetendő díj összegét, megfizetésének határidejét és módját a közterület-használati engedély tartalmazza.
- (2) A díjat az engedélyes a közterület tényleges használatára, a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül az engedélyben rögzített időtartamra és módon köteles megfizetni.
- (3) A létesítményekkel elfoglalt közterület nagyságának megállapításánál a létesítmény négyzetmétereken számított alapterületét és a hozzá tartozó – alapterületén túlnyúló – szerkezet területét együttesen kell számításba venni.
- (4) Hirdető berendezés, figyelmeztető- és tájékoztató táblák, transzparensek esetén azok hirdető- illetve tájékoztató felületét kell figyelembe venni.
- (5) Aki ugyanazon tevékenység miatt többféle kategóriában köteles díjfizetésre, a legmagasabb díjtételt eredményező kategória szerinti közterület-használati díjat fizeti meg.
- (6) A díj szempontjából minden megkezdett nap, hónap, négyzetméter és folyóméter egésznek számít.
- 9. §** (1) A közterület-használati díjat a közterület-használati engedély kézhezvételét követően, a közterület használatának megkezdése előtt az engedélyben rögzített ütemezésnek és határidőnek megfelelően kell megfizetni
- (2) A közterület engedély nélküli vagy attól eltérő használata esetén alkalmazandó jogkövetkezmények
- 10. §** (1) A polgármester a közterület használati engedély visszavonására történő figyelmeztetés mellett határidő kitűzésével felszólítja a szabálytalanság megszüntetésére azt az engedélyest, aki:
- a) az engedélyezettől nagyobb területet foglal el,
- b) az engedélytől eltérő terméket árul,
- c) a számára engedélyezett közterület-használatot másnak átengedi,
- d) a közterület-használati díjat határidőig nem fizeti meg,
- e) az engedélyben foglaltaktól más módon eltér.
- (2) Amennyiben az engedélyes a megadott határidőn belül kötelezettségének nem tesz eleget, a polgármester a közterület használati engedélyt visszavonja.
- 11. §** (1) A közterület engedélytől eltérő, vagy engedély nélküli használata esetén az engedélyes az önkormányzat felhívására köteles a használatot megszüntetni, és a közterület eredeti állapotát saját költségén helyreállítani. Amennyiben az engedélyes kötelezettségének nem tesz eleget, az önkormányzat a használat költségére állítja helyre az eredeti állapotot.
- (2) Ha a közterület igénybevétele során közvetlen veszély, a közlekedés zavarása áll fenn, az önkormányzat a közterület igénybevételét azonnali hatállyal, kártalanítás nélkül jogosult megszüntetni.
- (3) Ha a közterületet engedély nélkül, vagy az engedélytől eltérő módon használó egyébként az engedély-kiadás feltételeinek megfelel, kérelmére az engedélyező a közterület használatához hozzájárul. Ebben az esetben a közterület használatja köteles a rendeletben meghatározott összegű közterület-használati díjat az engedély nélküli közterület igénybevételeének időtartamára megfizetni.

(4) Annak a használonak, aki a közterületet e rendeletben szabályozott engedélyhez kötött esetekben engedély nélkül, vagy az engedélyben foglalt feltételektől eltérő módon használ, az engedély nélküli, vagy az attól eltérő használat tartamára, az egyébként fizetendő közterület-használati díj megfizetése mellett, valamint a [4. §](#)-ban és a [8. § \(1\) bekezdés](#)ében foglalt szabályok megsértése esetén a polgármester az általános közigazgatási rendtartásról szóló [2016. évi CL törvény](#)ben rögzített eljárási bírsággal sújtja.

Mentesség a közterület-használati díj fizetése alól

12. § (1) A polgármester a közterület-használati díj fizetésének kötelezettsége alól kérelemre felmentést adhat

- a) a civil szervezet részére az általa szervezett kulturális, jótékonyági és közcélú rendezvény programjainak közterületen történő megtartásához,
- b) azon közterülethasználó részére, aki igazolja, hogy a közterület-használat közösségi célokat szolgál.

(2) Az [\(1\) bekezdés a\) pontj](#)ában rögzített rendezvényeken történő üzleti célú árusítás nem mentes a közterület-használati díj fizetése alól.

13. §¹

14. § Ez a rendelet 2023. december 15-én lép hatályba.

¹A 13. § a [2010. évi CXXX. törvény 12. § \(2\) bekezdése](#) alapján hatályát veszítette.