



JEGYZŐKÖNYV
KŐSZÁRHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2024. ÁPRILIS 11. NAPJÁN TARTOTT SORON KÍVÜLI
NYÍLT ÜLÉSÉRŐL

Iktatószám:

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Kőszárhegy Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. április 11. napján 08:00 órakor a Polgármesteri Hivatal nagytermében megtartott soron kívüli nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Borján Péter	polgármester
Gáspár Csaba	alpolgármester
Nagy Gábor	képviselő
Szentes János	képviselő

Rédl-Németh Tímea	jegyző helyett (meghatalmazott)
Boldogné Orbán Katalin	jegyzőkönyvvezető

Távol maradtak:

Takács István	alpolgármester
Irsa-Borján Dóra	képviselő
Fogasné Bognár Judit	képviselő

Borján Péter polgármester:

Köszönti a megjelenteket. Elmondja, hogy dr. Tóth Andrea jegyző akadályoztatása miatt az ülésen a törvényesség biztosítása céljából helyette Rédl-Németh Tímea köztisztviselő, mint meghatalmazott jár el teljes jogkörben. Megállapítja, hogy a testület határozatképes. Jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolja Gáspár Csaba képviselőt és Nagy Gábor képviselőt. Megkérdezi Gáspár Csaba képviselőt és Nagy Gábor képviselőt, hogy megválasztásuk esetére a hitelesítői feladatot vállalják-e?

Gáspár Csaba képviselő:

„Igen, vállalom.”

Nagy Gábor képviselő:

„Igen, vállalom.”

Borján Péter polgármester:

Szavazásra teszi fel a kérdést, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület Gáspár Csaba képviselőt jegyzőkönyv hitelesítőnek megválasztja, az kézfelemeléssel szavazzon.

Kőszárhegy Község Önkormányzat Képviselő-testületének jelenlévő 4 fő képviselője 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:



Kőszárhegy Község Önkormányzat Képviselő-testületének

58/2024. (IV. 11.) határozata

Gáspár Csaba képviselő jegyzőkönyv-hitelesítőnek történő megválasztásáról

Kőszárhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Gáspár Csaba képviselőt jegyzőkönyv hitelesítőnek megválasztja.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző (rögzítésért)

Borján Péter polgármester:

Szavazásra teszi fel a kérdést, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület Nagy Gábor képviselőt jegyzőkönyv hitelesítőnek megválasztja, az kézfelemeléssel szavazzon.

Kőszárhegy Község Önkormányzat Képviselő-testületének jelenlévő 4 fő képviselője 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Kőszárhegy Község Önkormányzat Képviselő-testületének

59/2024. (IV. 11.) határozata

Nagy Gábor képviselő jegyzőkönyv-hitelesítőnek történő megválasztásáról

Kőszárhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Nagy Gábor képviselőt jegyzőkönyv hitelesítőnek megválasztja.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző (rögzítésért)

Borján Péter polgármester:

Ismerteti a napirendi pontokat.

NYÍLT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS NAPIRENDJE:

- 1. Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás megszüntetéséről és az azzal kapcsolatos döntések meghozataláról**

Előterjesztő: Borján Péter polgármester

- 2. A KTeGa Kft. 2023. évi üzleti évéről szóló beszámoló**

Előterjesztő: Borján Péter polgármester

- 3. Tájékoztatások, egyebek**

Borján Péter polgármester:

Szavazásra teszi fel a kérdést: aki a javasolt napirendi pontokat elfogadja, az kézfeltartással szavazzon:



Kőszárhegy Község Önkormányzata Képviselő-testületének jelenlévő 4 fő képviselője 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Kőszárhegy Község Önkormányzat Képviselő-testületének
60/2024. (IV. 11.) határozata
a javasolt napirendi pontok elfogadásáról**

Kőszárhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendre vonatkozó javaslatot megtárgyalta és a javasolt napirendi pontokat elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző (rögzítésért)

NAPIRENDEK MEGTÁRGYALÁSA

1. Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás megszüntetéséről és az azzal kapcsolatos döntések meghozataláról

Borján Péter polgármester:

Elmondja, hogy a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás háziorvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti feladatot látott el 2024. január 31. napjáig, mely feladatról 2024. február 1. napjától az Országos Mentőszolgálat gondoskodik. A Társulás az Ügyeleti feladaton kívül más önkormányzati feladatot nem lát el, így a tagi önkormányzatoknak döntést kell hozniuk a Társulás 2024. április 30. napjával történő megszüntetéséről, a Társulás ingatlan vagyonának felosztásáról, valamint a székesfehérvári 8249/A/3 hrsz-ú ingatlanban lévő tulajdonrész értékesítéséről. Az előterjesztés és határozati javaslatok a testületi tagok részére kiküldésre kerültek. A döntéseket a határozati javaslatok sorrendjében szükséges a testületnek meghoznia név szerinti szavazással.

A szavazás menete az lesz, hogy szavazásra teszi fel a kérdést, majd név szerint megszólítja a képviselő-testületi tagokat, akik igennel vagy nemmel szavaznak.

Szavazásra teszi fel a kérdést: aki a Társulás megszüntetéséről és tagi önkormányzatok közötti elszámolásról szóló határozati javaslattal egyetért, az nevének elhangzása után szavazzon.

Borján Péter polgármester:	Igen.
Gáspár Csaba alpolgármester:	Igen.
Nagy Gábor képviselő:	Igen.
Szentes János képviselő:	Igen.

Kőszárhegy Község Önkormányzat Képviselő-testületének jelenlévő 4 fő képviselője név szerinti szavazással 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:



**Kőszárhegy Község Önkormányzat Képviselő-testületének
61/2024. (IV. 11.) határozata
a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás megszüntetéséről és
a tagi önkormányzatok közötti elszámolásról**

Kőszárhegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás megszüntetéséről és a tagi önkormányzatok közötti elszámolása tárgyában név szerinti szavazással 4 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi döntéseket hozta:

Borján Péter:	igen
Gáspár Csaba:	igen
Nagy Gábor:	igen
Szentes János:	igen

1.

Kőszárhegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete

- Bakonykúti Község Önkormányzat Képviselő-testületével,
- Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületével,
- Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testületével,
- Jenő Község Önkormányzat Képviselő-testületével,
- Lovasberény Község Önkormányzat Képviselő-testületével,
- Moha Község Önkormányzat Képviselő-testületével,
- Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületével,
- Pátka Község Önkormányzat Képviselő-testületével,
- Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testületével,
- Sárkeresztes Község Önkormányzat Képviselő-testületével,
- Sárkeszi Község Önkormányzat Képviselő-testületével,
- Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületével,
- Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületével,
- Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésével,
- Úrhida Község Önkormányzat Képviselő-testületével, valamint
- Zámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületével

megállapodik abban, hogy a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulást 2024. április 30. napjával közös megegyezéssel jogutód nélkül a mellékelt megállapodás szerinti feltételek mellett megszüntetik.

2.

Kőszárhegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás megszüntetéséről és a tagi önkormányzatok közötti elszámolásról szóló megállapodást a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

3.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert – az esetlegesen szükséges technikai jellegű, jogokat és kötelezettségeket nem érintő pontosítások mellett – a mellékelt megállapodás aláírására.

A Képviselő-testület utasítja a Jegyzőt, hogy jelen határozat végrehajtásához tegye meg a szükséges intézkedéseket.



JEGYZŐKÖNYV
KŐSZÁRHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2024. ÁPRILIS 11. NAPJÁN TARTOTT SORON KÍVÜLI
NYÍLT ÜLÉSÉRŐL

Felelős: Borján Péter József polgármester
Dr. Tóth Andrea jegyző

Határidő: 2024. április 15.

Borján Péter polgármester:

Szavazásra teszi fel a kérdést: aki a Társulás ingatlan vagyonának felosztásáról szóló határozati javaslattal egyetért, az nevének elhangzása után szavazzon.

Borján Péter polgármester: Igen.

Gáspár Csaba alpolgármester: Igen.

Nagy Gábor képviselő: Igen.

Szentes János képviselő: Igen.

Kőszárhegy Község Önkormányzat Képviselő-testületének jelenlévő 4 fő képviselője név szerinti szavazással 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Kőszárhegy Község Önkormányzat Képviselő-testületének
62/2024. (IV. 11.) határozata**

a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás ingatlan vagyonának felosztásáról

Kőszárhegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás ingatlan vagyonának felosztása tárgyában név szerinti szavazással 4 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi döntéseket hozta:

Borján Péter: igen

Gáspár Csaba: igen

Nagy Gábor: igen

Szentes János: igen

1.

Kőszárhegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete rögzíti, miszerint a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás 2024. április 30. napjával történő megszüntetése miatt a Társulás tulajdonában lévő, a székesfehérvári 8249/A/3 hrsz-ú, rendelők és egyéb helyiségek megnevezésű, 244 m² nagyságú, a valóságban 8000 Székesfehérvár, Seregélyesi út 17. földszint 3. szám alatti ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) vagyonfelosztás jogcímén a Társulás tag önkormányzatai osztatlan közös tulajdonába kerül a mellékelt megállapodás szerinti arányban.

2.

A Képviselő-testület a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás ingatlan vagyonának felosztásáról szóló megállapodást a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

3.

A Képviselő-testület az Ingatlanban fennálló 128/10000 arányú tulajdonrészét az üzleti vagyon körébe sorolja.

4.



JEGYZŐKÖNYV
KŐSZÁRHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2024. ÁPRILIS 11. NAPJÁN TARTOTT SORON KÍVÜLI
NYÍLT ÜLÉSÉRŐL

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert – az esetlegesen szükséges technikai jellegű, jogokat és kötelezettségeket nem érintő pontosítások mellett – a mellékelt megállapodás aláírására

A Képviselő-testület utasítja a Jegyzőt, hogy jelen határozat végrehajtásához tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: Borján Péter József polgármester
Dr. Tóth Andrea jegyző

Határidő: 2024. április 15.

Borján Péter polgármester:

Szavazásra teszi fel a kérdést: aki a székesfehérvári 8249/A/3 hrsz-ú ingatlanban lévő tulajdonrész értékesítésével egyetért, az nevének elhangzása után szavazzon.

Borján Péter polgármester:	Igen.
Gáspár Csaba alpolgármester:	Igen.
Nagy Gábor képviselő:	Igen.
Szentes János képviselő:	Igen.

Kőszárhegy Község Önkormányzat Képviselő-testületének jelenlévő 4 fő képviselője név szerinti szavazással 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

**Kőszárhegy Község Önkormányzata Képviselő-testületének
63/2024. (IV. 11.) határozata**

a székesfehérvári 8249/A/3 hrsz-ú ingatlanban lévő tulajdonrész értékesítéséről

Kőszárhegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete a székesfehérvári 8249/A/3 hrsz-ú ingatlanban lévő tulajdonrész értékesítése tárgyában név szerinti szavazással 4 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi döntéseket hozta:

Borján Péter:	igen
Gáspár Csaba:	igen
Nagy Gábor:	igen
Szentes János:	igen

1.

Kőszárhegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete a székesfehérvári 8249/A/3 hrsz-ú, rendelők és egyéb helyiségek megnevezésű, 244 m² nagyságú, a valóságban 8000 Székesfehérvár, Seregélyesi út 17. földszint 3. szám alatti ingatlanban fennálló 128/10000 arányú tulajdonrészét bruttó 1.182.720,- Ft vételáron a mellékelt megállapodásban rögzített feltételek mellett értékesíti Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata részére.

2.



JEGYZŐKÖNYV
KŐSZÁRHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2024. ÁPRILIS 11. NAPJÁN TARTOTT SORON KÍVÜLI
NYÍLT ÜLÉSÉRŐL

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert – az esetlegesen szükséges technikai jellegű, jogokat és kötelezettségeket nem érintő pontosítások mellett – a mellékelt adásvételi szerződés aláírására.

A Képviselő-testület utasítja a Jegyzőt, hogy jelen határozat végrehajtásához tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: Borján Péter József polgármester
Dr. Tóth Andrea jegyző

Határidő: 2024. május 31.

2. A KTeGa Kft. 2023. évi üzleti évről szóló beszámoló

Borján Péter polgármester:

A Kőszárhegyi Településgazdálkodási Közzolgáltató Kft. benyújtotta a 2023. évi üzleti évről szóló beszámolóját, melyet a tulajdonos Kőszárhegy Község Önkormányzatnak a számviteli törvény és az egyéb vonatkozó jogszabályok alapján tárgyalnia kell. A beszámoló a képviselők részére kiküldésre került. Kéri a testületi tagokat, hogy amennyiben a beszámolóval kapcsolatban kérdés merül fel, tegyék fel.

Borján Péter polgármester:

Mivel a napirendhez kérdés, indítvány nem volt, szavazásra teszi fel a kérdést, aki a 2023. évi üzleti évről szóló beszámolót elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Kőszárhegy Község Önkormányzat Képviselő-testületének jelenlévő 4 fő képviselője 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

**Kőszárhegy Község Önkormányzata Képviselő-testületének
64/2024. (IV. 11.) határozata
A KTeGa Kft. 2023. évi üzleti évről szóló beszámoló**

Kőszárhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Kőszárhegyi Településgazdálkodási Közzolgáltató Kft. 100 %-os tulajdonosa,

1. a Kft. 2023. évi gazdálkodásáról szóló, a számvitelről szóló 2000 évi. C. törvény 4. § (1) bekezdése alapján készített beszámolót 5.469,- ezer Ft mérlegfőösszeggel, valamint 2.423,- ezer Ft adózott eredménnyel elfogadja,
2. az ügyvezető részére osztalék kifizetéséről nem dönt,
3. felhatalmazza a polgármestert, hogy döntéséről a KTeGa Kft-t tájékoztassa,
4. felhatalmazza az ügyvezetőt, hogy a beszámoló közzétételéről a számviteli törvény 154. § (1) bekezdése alapján gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester és az ügyvezető (tájékoztatásért, közzétételért)



JEGYZŐKÖNYV
KŐSZÁRHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2024. ÁPRILIS 11. NAPJÁN TARTOTT SORON KÍVÜLI
NYÍLT ÜLÉSÉRŐL

3. Tájékoztatások, egyebek

Borján Péter polgármester:

Tekintettel arra, hogy a Képviselő-testületnek az ülésre egyéb napirendi pontja, illetve egyéb kérdés, indítvány nem volt, a polgármester úr megköszönte a képviselők munkáját, és a Képviselő-testület nyílt ülését 08:20 órakor bezárta és zárt ülést rendelt el.


Borján Péter
polgármester




Rédl-Német Tímea
meghatalmazott


Gáspár Csaba
képviselő


Nagy Gábor
képviselő